

第7章 歴史的風致形成建造物の指定の方針

金沢の歴史的風致を形成する重要な構成要素である歴史的建造物のうち、重点区域における歴史的風致の維持及び向上を図る上で必要かつ重要なものを歴史的風致形成建造物として指定する。

歴史的風致形成建造物に想定されるものとして、金沢城跡（国史跡）と兼六園（国特別名勝）周辺などで開催される茶会などに使用される茶室や近代和風建築のほか「辰巳用水」（国史跡）から取水する兼六園の水を利用した加賀藩各武士階級ゆかりの庭園。「東山ひがし」、「主計町」（いずれも重要伝統的建造物群保存地区）とともに茶屋文化を伝える「にし」に残る茶屋建築。「東山ひがし」に隣接する「旧観音町」のように民俗行事や人々の生業とともに残る町家建築。旧武士居住地に残る門や土塀、庭園を備えた武士住宅や茶室を設えるなど伝統文化を感じさせる近代和風建築。藩政時代に形成された卯辰山山麓、小立野、寺町の各寺院群を中心に位置し、現在も人々の信仰を集める民俗行事や広く親しまれている祭りの舞台となっている寺社建築物。「尾張町」などで現在も活用されているさまざまな近代洋風建築。これら様々の建築物が想定されるほか、これらに附属する門及び土塀等の工作物並びに一体として位置する庭園も対象とする。また、歴史的な価値の認められる惣構、用水、橋梁等の土木工作物も対象とする。

歴史的風致形成建造物の指定においては、建造物はその意匠性、技術性が優れたもの、歴史性、地方性、希少性などの観点から価値の高いもの又は外観が景観上の特徴を有するもので、概ね昭和20年（1945）以前に建設されたものを基準とする。庭園については芸術的価値または学術的価値の高いものを基準とする。いずれも金沢の歴史的風致の形成に寄与していることを要件とし、有識者による審議組織等で審議され、文化財保護法等の法律または関連する条例等に拠り価値付けをされたものを原則とする。

なお、重点区域において歴史的建造物の継続的な調査を実施し、上記条件に合致するものを歴史的風致形成建造物として随時追加指定を図る。

以上、歴史的風致形成建造物として金沢の歴史的風致の維持及び向上を図る上で必要かつ重要なものを基本とし、原則として下記のひとつに該当する建造物を指定する。

- ①石川県文化財保護条例（昭和32年条例第41号）第4条第1項に基づく県指定有形文化財（建造物）並びに同条例第31条第1項に基づく県指定史跡及び県指定名勝
- ②金沢市文化財保護条例（昭和48年条例第8号）第5条第1項に基づく市指定文化財のうち同条第2項第1号に規定する有形文化財（建造物）並びに同項第4号アに規定する史跡及びイに規定する名勝

- ③文化財保護法（昭和 25 年法律第 214 号）第 57 条第 1 項に基づく登録有形文化財、同法第 132 条第 1 項に基づく登録記念物及び重要文化的景観による選定及び届出等に関する規則（平成 17 年文部科学省令第 10 号）第 1 条第 2 項第 6 号に基づく文化的景観における重要な構成要素
- ④景観法（平成 16 年法律第 110 号）第 19 条第 1 項に基づく景観重要建造物及び同法第 8 条第 2 項第 5 号ロの景観重要公共施設
- ⑤金沢市伝統的建造物群保存地区保存条例（昭和 52 年条例第 2 号）第 3 条第 2 項第 2 号に基づく伝統的建造物（ただし、重要伝統的建造物群保存地区内のものを除く）
- ⑥以下の金沢市条例に基づく建造物
 - （1）金沢市における美しい景観のまちづくりに関する条例（平成 21 年条例第 4 号）第 35 条第 1 項に基づく保存対象物等（建造物、工作物）
 - （2）金沢市こまちなみ保存条例（平成 6 年条例第 1 号）第 12 条第 1 項に基づくこまちなみ保存建造物
 - （3）金沢市用水保全条例（平成 8 年条例第 7 号）第 5 条第 1 項に基づく保全用水
- ⑦その他、金沢の歴史的風致の維持及び向上を図る上で必要かつ重要なものとして特に市長が認める建造物

なお、歴史的風致形成建造物として指定が想定される具体的な建造物は、以下の別表のとおりであり順次指定を図る。

歴史的風致形成建造物指定一覧表（１）

指定番号	名 称	指定年月日	所在地	外 観	摘要
1	金沢城惣構跡 西外惣構（升形）	平成21年 3月 9日	金沢市本町1丁目地内		金沢市指定 史跡
2	金沢城惣構跡 西内惣構（主計町緑水苑）	平成21年 3月 9日	金沢市主計町地内		金沢市指定 史跡
3	鞍月用水	平成21年 4月23日	金沢市城南2～中橋町		金沢市指定 保全用水
4	福嶋三弦店	平成21年 4月27日	金沢市東山1-1-8		〈重要伝統的建造物群保存地区の伝統的建造物に平成23年11月29日決定〉 上記に伴い指定解除
5	西養寺本堂・鐘楼	平成21年 5月 7日	金沢市東山2-11-35		金沢市指定 有形文化財 建造物
6	超雲寺庫裏	平成21年 5月 7日	金沢市芳斉1-16-8		金沢市指定 保存対象物
7	松風閣庭園	平成21年 5月11日	金沢市本多町3-1-1		金沢市指定 記念物 名勝
8	森紙店	平成21年 6月 1日	金沢市野町1-2-34		金沢市指定 保存対象物

歴史的風致形成建造物指定一覧表（２）

指定番号	名 称	指定年月日	所在地	外 観	摘要
9	辻家庭園	平成22年 7月21日	金沢市寺町1-8-48		金沢市指定 記念物 名勝
10	西検番事務所	平成22年 1月 4日	金沢市野町2-25-17		国登録 有形文化財 建造物
11	川縁米穀店	平成22年 1月 4日	金沢市茨木町53		金沢市指定 保存対象物
12	旧三田商店	平成22年 5月21日	金沢市尾張町1-8-5		金沢市指定 保存対象物
13	旧ウイン館	平成22年 6月30日	金沢市飛梅町1-10		金沢市指定 保存対象物
14	高岸寺本堂・鐘楼	平成22年 8月12日	金沢市寺町5-2-25		金沢市指定 有形文化財 建造物 〈重要伝統的建造物群保存地区の伝統的建造物に平成24年12月28日決定〉 上記に伴い指定解除
15	佐野家住宅	平成22年11月 1日	金沢市片町2-5-17		金沢市指定 保存対象物
16	聖霊病院聖堂	平成23年 8月19日	金沢市長町1-5-30		金沢市指定 有形文化財 建造物

歴史的風致形成建造物指定一覧表（3）

指定番号	名 称	指定年月日	所在地	外 観	摘要
17	西家庭園	平成23年10月27日	金沢市長町3-1-57		金沢市指定 記念物 名勝
18	如来寺本堂	平成23年 11月24日	金沢市小立野5-1-15		金沢市指定 有形文化財 建造物
19	寿屋	平成25年 2月19日	金沢市尾張町2-4-12		金沢市指定 保存対象物
20	旧田上医院	平成25年 7月 9日	金沢市尾張町1-5-20		金沢市指定 保存対象物
21	千田家庭園	平成25年 6月25日	金沢市長町1-4-22		金沢市指定 記念物 名勝
22	旧森快安邸（大樋美術館）	平成25年 11月11日	金沢市橋場町2-17		金沢市指定 保存対象物
23	新家邸長屋門	平成25年 11月11日	金沢市長町1-1-41		金沢市景観地区 保存対象物
24	金沢城惣構跡 東内惣構（尾張町）	平成26年7月15日	金沢市尾張町1-42-1、1-43-1		金沢市指定 史跡

歴史的風致形成建造物指定一覧表（４）

指定番号	名 称	指定年月日	所在地	外 観	摘要
25	旧園邸	平成26年7月15日	金沢市西町3番丁17-7		金沢市指定 有形文化財 建造物
26	寺島蔵人邸跡	平成26年7月15日	金沢市大手町10-3		金沢市指定 史跡
27	宮村家住宅	平成26年12月24日	金沢市天神町2-10-31		こまちなみ保存建造物
28	清水家住宅	平成26年12月24日	金沢市尾張町2-9-7		こまちなみ保存建造物
29	奥田家長屋門	平成26年12月24日	金沢市里見町51、52-2		こまちなみ保存建造物
30	伊崎家所有建物	平成26年12月24日	金沢市尾張町2-9-10		こまちなみ保存建造物
31	旧河村家住宅	平成26年12月24日	金沢市水溜町4-4		こまちなみ保存建造物
32	旧高田桶屋	平成27年2月9日	金沢市扇町5-13		こまちなみ保存建造物

歴史的風致形成建造物指定一覧表（５）

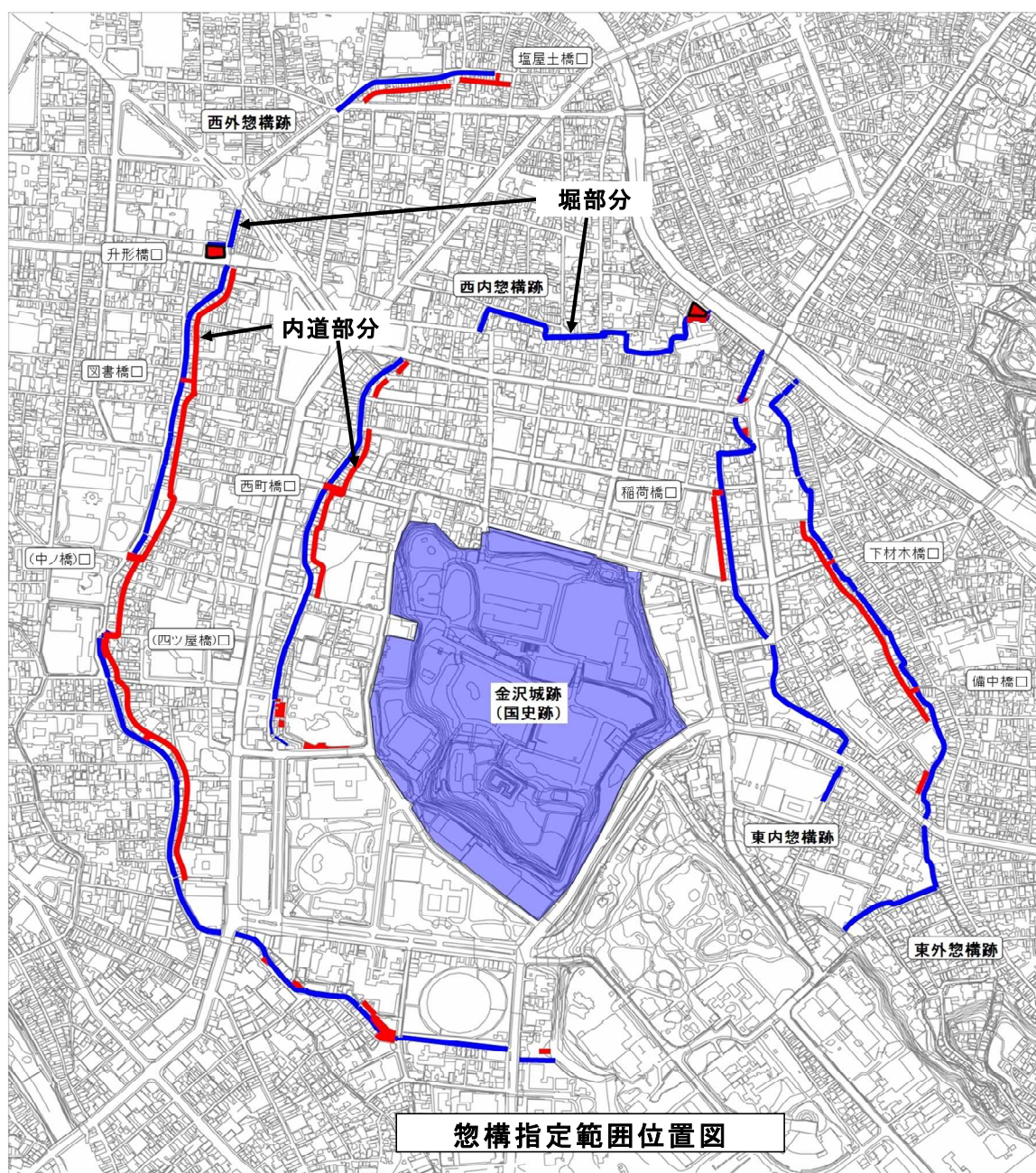
指定番号	名 称	指定年月日	所在地	外 観	摘 要
33	大野庄用水	平成27年2月9日	金沢市片町2-564先～ 金沢市中橋町280先		金沢市指定 保全用水
34	本多家上屋敷西面門跡及び 堀跡附道跡	平成27年2月9日	金沢市本多町3-61-1の 一部外		金沢市指定 史跡
35	下徳家住宅	平成28年2月25日	金沢市水溜町14		こまちなみ保存建造物
36	旧村松商店(村松商事(株)ビル)	平成28年2月25日	金沢市尾張町1-8-1		金沢市指定 保存対象物
37	旧石川県立第二中学校 三尖塔校舎	平成29年2月10日	金沢市飛梅町3-31		石川県指定 有形文化財 建造物
38	菜島家住宅	平成29年2月10日	金沢市東山1-21-3		こまちなみ保存建造物
39	料亭 一葉 茶室・土蔵	平成29年2月10日	金沢市下新町5-3		こまちなみ保存建造物

歴史的風致形成建造物指定候補一覧表（7章①）

指定番号	名 称	外観写真	所在地	位置図
①-001	元金沢貯蓄銀行（旧北陸銀行尾張町支店）		金沢市尾張町1-11-8	
①-002	城南荘（旧横山邸）居宅・土蔵		金沢市広坂1-8-19	
①-003	夕顔亭		金沢市兼六町1-1	
①-004	旧津田玄蕃邸玄関		金沢市兼六町1-1	
①-005	本願寺金沢別院本堂・経蔵・鐘楼		金沢市笠市町2-47	
①-006	天徳院山門		金沢市小立野4-4-4	

歴史的風致形成建造物指定候補一覧表（7章②）

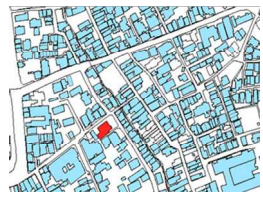
指定番号	名 称	外観写真	所在地	位置図
②-001	惣構跡		金沢市広坂1-128外	惣構指定範囲位置図参照
②-002	立野家住宅主屋・土蔵		金沢市大工町37	



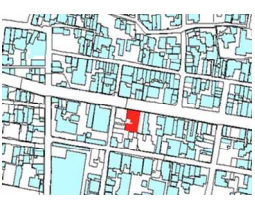
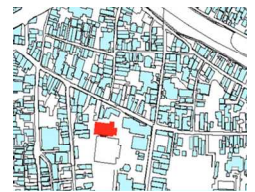
歴史的風致形成建造物指定候補一覧表（7章③）

指定番号	名 称	外観写真	所在地	位置図
③-001	市立玉川図書館別館（旧専売公社C-1号工場） 〔金沢市近世史料館〕		金沢市玉川町2-20	
③-002	石川県庁舎石引分室（旧陸軍第九師団司令部庁舎）		金沢市石引4-18-3	
③-003	石川県庁舎石引分室（旧陸軍金沢偕行社）		金沢市石引4-18-3	
③-004	旧石川銀行橋場支店 〔金沢文芸館〕		金沢市尾張町1-7-10	
③-005	浅野川大橋詰火の見櫓		金沢市東山3-1-2先	
③-006	北村家住宅主屋		金沢市菊川2-8-10	
③-007	北中家住宅主屋		金沢市泉2-21-7	

歴史的風致形成建造物指定候補一覧表（7章⑥（1））

指定番号	名 称	外観写真	所在地	位置図
⑥1-001	金沢市立中村記念美術館旧中村邸		金沢市本多町3-2-30	
⑥1-002	田上家		金沢市尾張町1-5-20	
⑥1-003	野坂邸		金沢市彦三町1-7-38	
⑥1-004	俵屋		金沢市小橋町2-4	
⑥1-005	旧加賀藩士高田家長屋門		金沢市長町2-6-1	
⑥1-006	旧石川県警察本部長公舎		金沢市小立野5-11-1	
⑥1-007	越村邸		金沢市兼六元町9-33	

歴史的風致形成建造物指定候補一覧表（7章⑥（1））

指定番号	名 称	外観写真	所在地	位置図
⑥1-008	福久屋石黒傳六商店		金沢市尾張町1-10-8	
⑥1-009	本願寺金沢別院山門		金沢市笠市町2-47	
⑥1-010	大屋家		金沢市長町1-1-37	
⑥1-011	平木家		金沢市菊川1-11-5	
⑥1-012	坂戸米穀店		金沢市春日町11-28	

歴史的風致形成建造物指定候補一覧表（7章⑥（2））

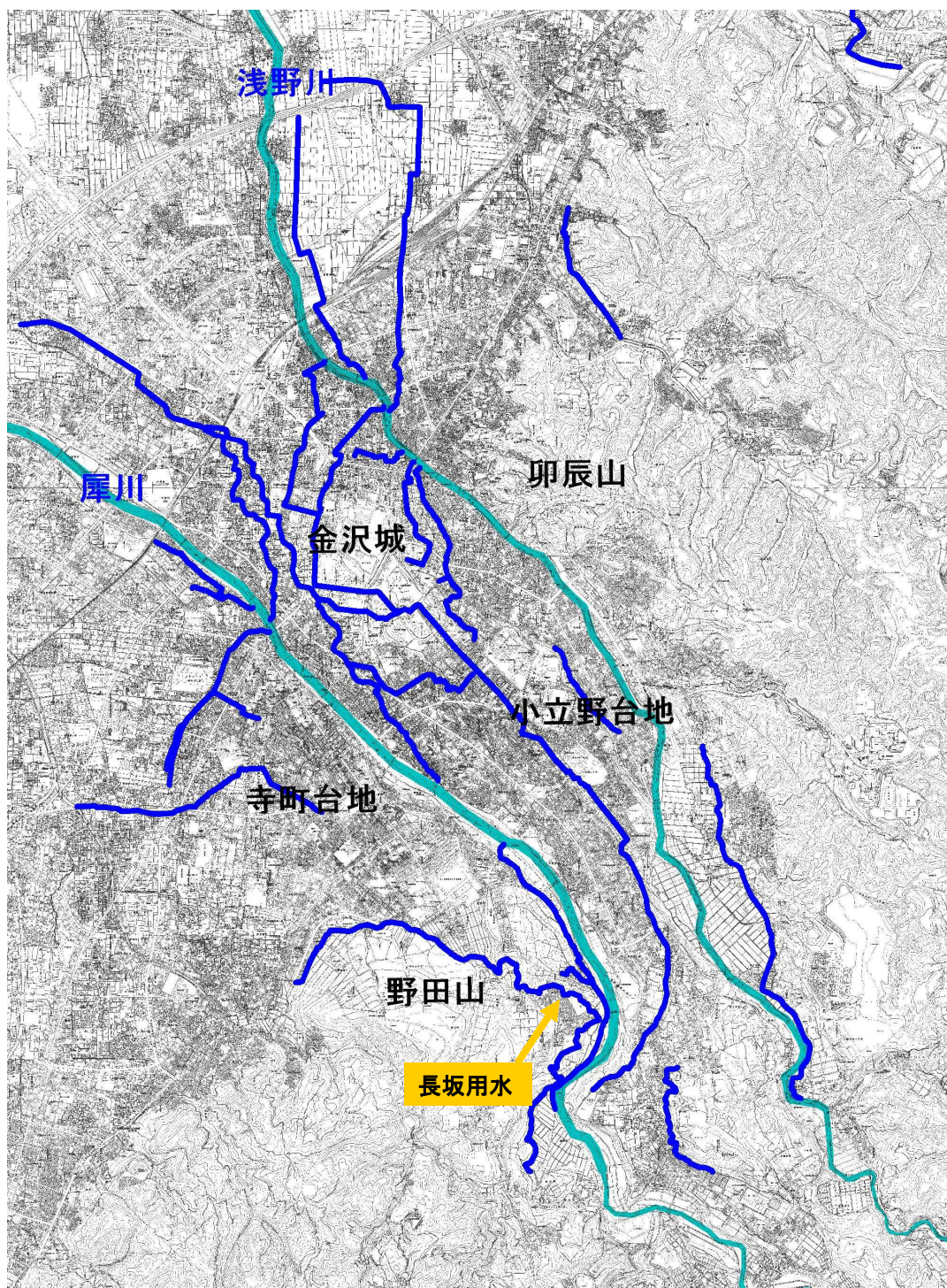
指定番号	名 称	外観写真	所在地	位置図
⑥2-001	中西家住宅		金沢市里見町54-2	
⑥2-002	石崎商店		金沢市尾張町2-6-36	
⑥2-003	金丸家住宅		金沢市下新町6-20	
⑥2-004	山上家住宅		金沢市里見町16-1	
⑥2-005	井奈家住宅		金沢市東山1-17-22	
⑥2-006	越村家住宅		金沢市天神町2-19-13	
⑥2-007	新谷家所有建物		金沢市天神町2-3-34	

歴史的風致形成建造物指定候補一覧表（7章⑥（2））

指定番号	名 称	外観写真	所在地	位置図
⑥2-008	清水家住宅		金沢市天神町2-3-31	
⑥2-009	紺谷家住宅		金沢市天神町2-19-15	
⑥2-010	小松家住宅		金沢市扇町5-4	
⑥2-011	黒田家所有建物		金沢市尾張町2-16-35	
⑥2-012	毛利質店		金沢市水溜町2	

歴史的風致形成建造物指定候補一覧表（7章⑥（3））

指定番号	名 称	所在地	現況写真(1)	現況写真(2)
⑥3-001	長坂用水	山川町子36先～山科町子108-1先		



用水位置図